

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области

29 октября 2024 года

г. Аксай

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Кириченко Игорь Сергеевич - главный архитектор Аксайского района, председатель комиссии;
2. Леонов Владислав Сергеевич - начальник службы главного архитектора, секретарь комиссии (в трудовом отпуске);
3. Арвеладзе Ольга Васильевна - глава Администрации Ленинского сельского поселения;
4. Асланова Анна Александровна - начальник сектора архитектуры и строительства Администрации Ленинского сельского поселения;
5. Березин Алексей Алексеевич - депутат Собрания депутатов Ленинского сельского поселения.

Организатор публичных слушаний: Администрация Аксайского района.
На публичных слушаниях присутствовали 4 участника публичных слушаний.

Проект о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области (далее - Проект генерального плана) разработан обществом с ограниченной ответственностью «Архитектура и градостроительство» на основании постановления Администрации Аксайского района от 26 июня 2023 года № 423.

Данное постановление размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовано в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 30 июня 2023 года № 37 (1433).

Проектом генерального плана предусмотрены следующие изменения:

1. Включение земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600016:3112, 61:02:0600016:3113 в функциональную зону транспортной инфраструктуры, за границами населенных пунктов.
2. В границах земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600016:2547 выделяется коммунально-складская функциональная зона для установки модульного здания пожарного депо, предназначенного для размещения пожарной техники и личного состава создаваемого подразделения противопожарной службы.

3. Уточнение границы зоны кладбища в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена и расположенных между земельными участками с кадастровыми номерами 61:02:0600016:3273, 61:02:0600016:3274, 61:02:0600016:3275, 61:02:0600016:4556.

4. Включение многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600016:4866, имеющего вид разрешенного использования «Лесные насаждения, предназначенные для обеспечения защиты земель от негативного воздействия», в функциональную зону озелененных территорий специального назначения.

5. Включение земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600016:4070 в функциональную зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» с целью приведения в соответствие с фактическим использованием данного земельного участка.

6. Исключение земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600016:4401 из границ Шахтинского лесничества.

Публичные слушания по Проекту генерального плана назначены постановлением председателя Собрания депутатов - главы Аксайского района от 7 октября 2024 года № 52. Данное постановление и Проект генерального плана размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованы в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 11 октября 2024 года № 47 (1513).

Сообщение о начале публичных слушаний размещено на информационном стенде службы главного архитектора Аксайского района по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, 1, третий этаж.

Экспозиция Проекта генерального плана осуществлялась в период с 11 октября 2024 года до 21 октября 2024 года в помещении службы главного архитектора Аксайского района по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, 1, третий этаж.

Тема публичных слушаний отражена в протоколах публичных слушаний от 21 октября 2024 года.

В период с 11 октября 2024 года до 21 октября 2024 года комиссией по проведению публичных слушаний принимались вопросы, замечания и предложения по Проекту генерального плана.

Вопросы, замечания и предложения в адрес комиссии по проведению публичных слушаний не поступали.

Заключение о результатах публичных слушаниях подготовлено на основании протоколов публичных слушаний от 21 октября 2024 года.

Руководствуясь Порядком проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план сельского поселения Аксайского района, утвержденным Решением Собрания депутатов Аксайского района от 28 апреля 2022 года № 74, по результатам публичных слушаний комиссия решила:

1. Публичные слушания по проекту о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области признать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Администрации Аксайского района направить проект о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения в Собрание депутатов Аксайского района для рассмотрения вопроса об утверждении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

3. Настоящее заключение разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Комиссия по проведению публичных слушаний:

Председатель комиссии:

Кириченко И.С.

Члены комиссии:

Арвеладзе О.В.

Асланова А.А.

Березин А.А.
